



**FONDAZIONE**  
**CASA DI RIPOSO G.B. VALOTTI ONLUS**

**C.F. 00851720177 – P.IVA 00582390985**  
**VIA G. ROSSINI - 25010 ISORELLA**

**Relazione di missione DM N. 39 del 2020**  
**del bilancio chiuso il 31/12/2021**

Gli importi presenti sono espressi in unità di euro

**PREMESSA**

Egregi Signori Consiglieri,

il presente bilancio è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del Codice civile e si compone dei seguenti documenti:

- 1) Stato patrimoniale
- 2) Conto economico
- 3) Relazione di Missione (comprendente le informazioni della Nota integrativa)

Il bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 corrisponde alle risultanze di scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto in conformità agli artt. 2423 e seguenti del Codice civile.

Il bilancio di esercizio viene redatto con gli importi espressi in euro. In particolare, ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.:

- lo stato patrimoniale e il conto economico sono predisposti in unità di euro
- i dati della sono espressi in unità di euro.

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività e tenendo conto della funzione economica di ciascuno degli elementi dell'attivo e del passivo;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente riclassificata.

Si precisa inoltre che:

- ai sensi del disposto dell'art. 2423 ter del Codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dal DM N. 39 del 2020. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione nonché del risultato economico;
- la Fondazione ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli riclassificati del bilancio precedente;
- non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge;
- non si possiedono quote proprie, né quote o azioni di società controllanti, neanche per interposta persona o società fiduciaria;
- non si sono né acquistate, né alienate quote proprie, né azioni o quote di società controllanti anche per interposta persona o società fiduciaria.

La presente Relazione di Missione costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del Codice civile.

## INTRODUZIONE

La Fondazione Casa di Riposo G.B. Valotti onlus (di seguito Fondazione) è un Ente operante nel settore dei servizi alla persona, inserito all'interno della rete dei servizi socio integrati di Regione Lombardia, per lo svolgimento di attività socio sanitaria di cura ed assistenza in regime residenziale a favore di cittadini in condizioni di non autosufficienza, con particolare riguardo alla popolazione anziana.

La Fondazione ha la propria sede in Via G. Rossini n° 3 a Isorella (BS) Codice Fiscale: 00851720177; P.IVA 00582390985.

Ha assunto la denominazione di "Fondazione Casa di Riposo G.B. Valotti onlus" con delibera della Giunta Regione Lombardia n° vii/17342 in data 30.04.2004 che ha approvato la trasformazione da IPAB in fondazione senza scopo di lucro

È iscritta al Registro delle Persone Giuridiche Private della Regione Lombardia con il n. 2027 dal 01/05/2004.

La Fondazione applica il regime fiscale delle Organizzazioni Non Lucrative di Utilità Sociale (ONLUS) fino alla ridefinizione organizzativa e fiscale derivante dalla Riforma del Terzo Settore che assumerà una propria definizione nel corso del 2022.

La presente Relazione di Missione, che accompagna il Bilancio d'Esercizio del 2021, andando oltre quelli che sono gli scopi organicamente e statutariamente previsti quali ad esempio proporre elementi di valutazione sull'attività svolta, sull'andamento della gestione nel suo complesso, sul perseguimento degli scopi istituzionali e sulle prospettive per il futuro della Fondazione soprattutto in riferimento alla gestione della attività istituzionale (RSA), si focalizza prioritariamente su quanto avvenuto nel corso del 2021 in relazione alla situazione pandemica, ed all'emergenza sanitaria da Covid-19 e a tutte le conseguenze che questo ha prodotto sul piano organizzativo, gestionale, economico ed umano.

Va inoltre sottolineato che l'impatto dell'emergenza da coronavirus ha investito non solo la RSA ma anche il Servizio di Fisioterapia per Esterni e l'unità d'offerta CENTRO DIURNO INTEGRATO che a partire da marzo 2020 sono stati sospesi e, al 31.12.21 non erano ancora stati riattivati. Questo ha comportato anche una riorganizzazione sul piano del personale operativo ed una diversa collocazione dello stesso.

La Fondazione non è costituita da soci. I membri del Consiglio di Amministrazione, nonché il Presidente, sono eletti in parte dal Comune di Isorella ed in parte dall'organismo denominato Consulta dei Benefattori e degli Esperti e non percepiscono alcuna remunerazione per il proprio servizio.

## CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI

### ***Principi generali e specifici di redazione del bilancio***

*Il seguente bilancio chiuso alla data del 31.12.2021 è costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dal bilancio sociale, dal rendiconto finanziario e dalla presente relazione di missione.*

*La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta in applicazione dei principi fondamentali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività, tenendo conto – in ogni caso – della funzione economica di ogni singolo elemento dell'attivo o del passivo considerato.*

*L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi*

*componenti le singole poste o voci delle attività e delle passività, per evitare compensi tra perdite (che dovevano essere riconosciute) e profitti (da non riconoscere in quanto non realizzati).*

*In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).*

*La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci dell'ente nei vari esercizi.*

*La considerazione della funzione economica di ogni singolo elemento dell'attivo o del passivo esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - e consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.*

*Un'ulteriore precisazione riguarda i profili dell'operatività della Onlus che si articola nelle seguenti aree:*

**Attività istituzionale:** *è l'area che rileva gli oneri sostenuti per la gestione dell'attività della RSA, del Centro Diurno Integrato suddivisi in rette e in compensi forfettari;*

**Attività di raccolta fondi:** *è l'area che evidenzia le erogazioni liberali e gli altri contributi ricevuti da terzi a diretto supporto dell'attività istituzionale;*

**Attività connesse:** *è l'area dedicata alle prestazioni connesse, di norma per natura, a quelle istituzionali. Va ribadito, in proposito, che si considerano connesse per natura le attività strutturalmente funzionali a quelle istituzionali, nel senso che le prime completano (anche sotto il profilo della redditività) le seconde, oppure ne migliorano la fruibilità;*

*Attività di gestione finanziaria e patrimoniale: oneri e proventi legati alla gestione finanziaria della Onlus (tipicamente: interessi attivi);*

### ***Criteri di redazione del bilancio***

*I criteri di redazione del bilancio tengono conto dei principi sopra riportati. Le poste attive e passive del patrimonio alla data di istituzione della fondazione (maggio 2004) sono state valutate adottando il criterio del valore corrente di mercato. Con particolare riferimento alle immobilizzazioni, poiché l'inventario era stato redatto a costo storico, si è provveduto a ricavare il valore di mercato tramite applicazione delle aliquote d'ammortamento vigenti per legge.*

*Ogni ulteriore posta attiva riferita agli anni successivi è stata inserita nello stato patrimoniale in base all'effettivo valore di mercato.*

### ***Immobilizzazioni Immateriali***

*Le immobilizzazioni immateriali acquistate nel corso dell'esercizio sono state iscritte al costo di*

acquisto. I diritti di brevetto industriale e i diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno, le licenze, concessioni e marchi sono ammortizzati con una aliquota annua del 20%.

### **Immobilizzazioni Materiali**

Nel valore di iscrizione in bilancio delle immobilizzazioni materiali acquistate nel corso dell'esercizio si è tenuto conto degli eventuali oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione. Alla luce di quanto sopra, sono state individuate, ed applicate, le seguenti aliquote di ammortamento:

- fabbricati:	[1.5%]
- impianti e macchinari:	[15%]
- attrezzature non sanitarie:	[25%]
- attrezzature sanitarie e tecnico economali:	[12%]
- mobili ed arredi:	[10%]
- automezzi:	[25%]
- macchine d'ufficio-elaboratori:	[20%]

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Il decreto legge 223/2006 ha previsto, ai fini fiscali, l'obbligo di effettuare la separazione contabile dei terreni dai fabbricati sovrastanti, in quanto soltanto i fabbricati sono soggetti ad ammortamento: la norma è motivata con l'avvicinamento delle disposizioni fiscali ai principi contabili.

Infatti, il principio contabile nazionale n.16, relativo alle immobilizzazioni materiali, prevede lo scorporo, in base a stime, dei terreni sui quali insistono fabbricati: tuttavia, in mancanza di regole contabili certe, relative alle modalità dello scorporo, la fondazione ha applicato la possibilità concessa dalla norma sopra richiamata con decorso 1.1.2006 scorporando il valore del terreno dal valore del fabbricato.

Cio' ha comportato una lieve contrazione della quota d'ammortamento del fabbricato istituzionale pari ad € 2.307,41

### **Crediti**

Sono esposti al presumibile valore di realizzo fatto pari al valore nominale, non avendo effettuato alcuna svalutazione dei crediti.

### **Debiti**

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di eventuali resi o rettifiche di fatturazione.

### **Ratei e risconti**

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio. Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

### **Rimanenze magazzino**

Materie prime, ausiliarie e prodotti finiti sono iscritti applicando il costo specifico d'acquisto.

Le rimanenze di magazzino riguardano le seguenti categorie di merci:

- prodotti farmaceutici;
- prodotti per incontinenti;
- prodotti detersivi e disinfettanti;

### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo.

### **Ratei e risconti attivi e passivi (art. 2427, nn. 1, 4 e 7)**

I ratei e risconti sono contabilizzati nel rispetto del criterio della competenza economica facendo riferimento al criterio del tempo fisico.

### **Fondi per rischi e oneri**

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica

### **Fondo TFR**

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

---

### **Costi e Ricavi**

*I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.*

### **Imposte dell'esercizio.**

*Le imposte sono stanziare in base alla previsione dell'onere di competenza dell'esercizio.*

*In quanto Onlus, l'attività svolta dalla fondazione non è produttiva di reddito d'impresa. Più precisamente l'attività istituzionale, nel perseguimento di esclusive finalità di solidarietà sociale, non costituisce esercizio di attività commerciale; mentre le attività direttamente connesse non concorrono alla formazione del reddito imponibile.*

## **ANALISI DELLE VOCI DI STATO PATRIMONIALE E CONTO ECONOMICO**

### *Premessa*

*Nei paragrafi precedenti è stata sottolineata la differenziazione che il legislatore tributario ha posto tra le attività istituzionali e connesse.*

*A livello contabile, l'articolo 20-bis, comma 1, lettera a), del Dpr 600/73 impone alle Onlus l'obbligo della tenuta della contabilità per l'attività complessivamente svolta. La lettera b) del medesimo comma dell'articolo 20-bis richiede, inoltre, la tenuta di una contabilità separata per le attività connesse.*

*Per effetto di tale separazione si è posto il problema della suddivisione dei costi promiscui. Sul punto, né il legislatore, né la prassi ministeriale hanno fornito indicazioni chiare e precise; si è dovuto fare quindi ricorso, in via analogica, alle indicazioni fornite dalla prassi ministeriale dalla dottrina per la generalità degli enti non commerciali.*

*L'impianto contabile – ed in particolare il piano dei conti – è stato dunque predisposto in applicazione di criteri che permettano:*

- la suddivisione dei ricavi tra l'attività istituzionale e le attività connesse;*
- una distinta e soprattutto chiara separazione contabile dei costi istituzionali, connessi e promiscui.*

*La suddivisione dei conti patrimoniali riferiti alle immobilizzazioni (materiali ed immateriali) e alle rimanenze inerenti attività istituzionali rispetto a quelli afferenti attività connesse o promiscue*

*Alla luce della struttura del bilancio che ne è derivata, emerge la distinta individuazione delle immobilizzazioni e delle rimanenze relative alle attività istituzionali, connesse e promiscue: dei costi/ricavi relativi alle attività istituzionali e connesse.*

*I dati patrimoniali e quelli economici, sono comparati a quelli del 2020.*

*I valori esposti negli schemi di bilancio e nella relazione di missione sono espressi in euro.*

*Il bilancio d'esercizio chiuso al 31.12.2021 è stato sottoposto al controllo dell'organo di revisione.*

*I criteri di valutazione adottati e che qui di seguito vengono illustrati sono coerenti con quelli degli esercizi precedenti e rispondono a quanto richiesto dall'art. 2426 del Codice civile.*

**MOVIMENTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI**

Di seguito sono riportati i movimenti nelle immobilizzazioni.

**B I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**

Codice Bilancio	<b>B I 01</b>	<b>B I 03</b>	<b>B I 02</b>
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI Costi di impianto e di ampliamento	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI Lavori straordinari su beni di terzi	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI Software
Costo originario			11.970
Precedente rivalutazione	0	0	
Ammortamenti storici			7.478
Svalutazioni storiche	0	0	
Valore all'inizio dell'esercizio	0		4.492
Acquisizioni dell'esercizio	0	0	1.794
Spostamento di voci	0	0	0
Alienazioni dell'esercizio	0	0	0
Rivalutazioni di legge (monetarie)	0	0	0
Rivalutazioni economiche	0	0	0
Ammortamenti dell'esercizio	0		2.289
Svalutazioni dell'esercizio	0	0	0
Arrotondamenti (+/-)	0	0	1
Consistenza finale	0		3.998
Totale rivalutazioni fine esercizio	0	0	0



**B II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI**

Codice Bilancio	B II 01	B II 02	B II 03	B II 04
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI Terreni e fabbricati	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI Impianti e macchinario	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI Attrezzature industriali e commerciali	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI Altri beni
Costo originario	3.395.398	571.146	118.589	340.090
Precedente rivalutazione				
Ammortamenti storici	735.139	374.380	82.494	312.452
Svalutazioni storiche				
Valore all'inizio dell'esercizio	2.660.259	196.766	36.095	27.638
Acquisizioni dell'esercizio	18.700	7.135	12.332	3.125
Spostamento di voci				
Alienazioni dell'esercizio al netto del fondo				
Rivalutazioni di legge (monetarie)				
Rivalutazioni economiche				
Ammortamenti dell'esercizio	43.410	36.239	10.150	6.196
Svalutazioni dell'esercizio				
Arrotondamenti (+/-)				
Consistenza finale	2.635.549	167.662	38.277	24.567
Totale rivalutazioni fine esercizio		0	0	0

**Terreni e fabbricati:** sono costituiti da Fabbricato istituzionale, Terreno istituzionale,

**Software:** La variazione rispetto all' esercizio precedente è dovuta all'acquisto di programmi per la gestione sosia Rsa e sosia cdi, oltre all'aggiornamento programmi antivirus.

**Impianti e macchinari:** sono costituiti dai macchinari, dagli impianti telefonici, sanitari, di riscaldamento, condizionamento e dall'impianto fotovoltaico presso la RSA.

La variazione rispetto all' esercizio precedente è dovuta all'acquisto di: Impianto di videosorveglianza per l'esterno della Struttura ed adeguamento dell'impianto interno esistente;

**Attrezzature industriali e commerciali:** sono costituite da attrezzature sanitarie, tecniche di palestra, di biancheria e effetti lettereci e da attrezzature varie.

Le variazioni rispetto all'anno precedente sono relative all'acquisto di: N° 1 sollevatore e n° 1 bilancia per sollevatore, oltre ad imbragature per ospiti ed altri ausili (cuscini, materassi)

**Altri beni:** sono costituiti da mobili e arredi, costruzioni leggere, macchine elettroniche d'ufficio, autoveicoli, autovetture.

Le variazioni rispetto all'anno precedente sono relative all'acquisto di:

Un armadio per l'ambulatorio della fisioterapia, armadietti spogliatoi per il personale

#### **Crediti**

I crediti sono relativi al saldo del contributo regionale da parte dell'ATS di Brescia, nonché al riconoscimento di un iper-produzione, oltre a piccoli crediti fiscali;

### **DEBITI E CREDITI CON DURATA RESIDUA SUPERIORE A 5 ANNI**

Non esistono crediti e debiti con durata superiore all' esercizio successivo.

### **COMPOSIZIONE RATEI E RISCONTI**

#### **Risconti attivi**

Ammontano a € 3.134,5 e riguardano spese di competenza dell'esercizio successivo, ma rilevate nell'anno corrente. Sono relative ad un'assicurazione ed a canoni di manutenzione varia e canoni software.

#### **Ratei attivi**

Non sono stati rilevati ratei attivi

#### **Ratei passivi**

Ammontano ad euro 6.036,24 e riguardano la fatturazione delle utenze (corrente elettrica e acqua)

#### **Risconti passivi**

Non sono stati rilevati risconti passivi

VARIAZIONI VOCI DI PATRIMONIO NETTO					
	Fondo di dotazione	Riserve	Risultati portati a nuovo	Utile (perdita) dell'esercizio	Totale Patrimonio Netto
Valore di inizio esercizio	3.600.792		-39.254	-58.661	3.502.877
<b>Destinazione del risultato dell'esercizio precedente</b>					
Incrementi	-		-58.661	-112.083	-53.422
Decrementi	-	-	-	-58.661	-58.661
Valore di fine esercizio	3.600.792		-97.915	-112.083	3.390.794

<b>DISPONIBILITÀ E UTILIZZO DEL PATRIMONIO NETTO</b>
--

**Debiti estinguibili entro l'esercizio successivo:**

Debiti verso fornitori	47.968
Debiti per fatture da ricevere	49.713
Debiti verso personale (PRODUTTIVITA')	14.908
Competenze personale (ratei ferie, ore, rol, ecc.)	8.182
Debiti tributari e previdenziali (INPS, INPDAP, Erario)	52.545
Altri debiti	6.845
<b>Totale</b>	<b>180.161</b>

Si segnala un decremento dei ratei competenze personale per euro 18.848,78 legato allo smaltimento ore recupero e ferie accumulati dai dipendenti a causa dello stato emergenziale.

Si segnala un incremento incentivo produttività pari ad euro 6.353,54

**Fondi ricevuti per finalità specifiche**

Durante l'esercizio non sono stati ricevuti fondi legati a impegni di spesa specifici. Pertanto, non sono presenti debiti per erogazioni liberali condizionate.

<b>RIPARTIZIONE DEI RICAVI DELLA GESTIONE CARATTERISTICA</b>
--

RIPARTIZIONE DEI RICAVI ISTITUZIONALI	IMPORTO
RETTE DA PRIVATI	688.200
RETTE DA COMUNI E PROVINCE	5.040
CONTRIBUTI REGIONALI RSA	637.324
RETTE DA posti sollievo rsa	25.500
<b>TOTALE</b>	<b>1.356.064</b>

L'incremento dei ricavi della gestione caratteristica è pari ad euro 49.949,16 rispetto al 2020.

Si è valutato di mantenere per il momento la differenziazione dei ricavi tra rette da privati (posto letto a contratto con ATS) e rette da solventi.

#### ATTIVITA' CONNESSE

Il Servizio di Fisioterapia per esterni è sospeso dal mese di marzo 2020.

#### GESTIONE STRAORDINARIA

Nel corso del 2021 in relazione a situazioni rilevanti o straordinarie riguardanti la gestione della Fondazione è opportuno segnalare:

- 1) La situazione pandemica si è protratta per tutto il 2021 ed ha continuato ad influenzare la gestione economica della fondazione:
  - Fondo Sanitario Regione/ATS: Durante l'anno la Regione Lombardia ha modificato, incrementandolo del 3,7% circa, il budget programmato portandolo a € 587.223,21, inoltre, è stata riconosciuta un'iper-produzione pari ad euro 50.100,79. Salvo diverse indicazioni di RL le entrate per contributi regionali RSA dovrebbero essere pari ad euro 637.324
  - Rette da privati (40 posti accreditati disponibili): le entrate del 2020 sono state pari ad € 635.968,5 mentre il totale del 2021 è pari ad € 688.199,96 con un incremento di 52.231,46 €.
  - Rette da Solventi (2 posti disponibili): ricavi del 2020 pari a € 12.062,50. Nel corso del 2021 i ricavi sono stati di € 25.500,00 con incremento di € 13.4375,5. Durante l'anno è stato mantenuto, per il primo semestre, un posto libero, in quanto destinati all'isolamento.
  - Fisioterapia per esterni: servizio totalmente sospeso per problemi di spazi in correlazione con la RSA, rischi di contagio per accessi esterni, personale dedicato e di valutazioni complessive di assunzione di responsabilità oltre il "consentito". In attesa di sviluppi più complessivi. Il personale attualmente "riconvertito" in supporto alle attività interne di fisioterapia. Dato economico: nel 2020 il totale delle entrate (fino alla sospensione di marzo 2020) era pari a 1.869; nel 2021 non si registrano entrate.
  - L'acquisto dei DPI ha avuto un impatto importante sul bilancio anche se l'oscillazione dei prezzi ha visto un progressivo calo dopo aver raggiunto un picco massimo nel primo semestre.
  - L'Agenzia delle entrate ha riconosciuto un credito d'imposta di € 5.623 a ristoro delle spese di sanificazione e acquisto dpi.

#### ALTRE INFORMAZIONI

##### Altre informazioni

Nell'esercizio 2021 non sono stati imputati oneri finanziari a valori iscritti nell'attivo.

##### Oblazioni

Nell'anno 2021, sono stati ricevuti a titolo di oblazioni e contributi complessivi € 7.481,92

OBLAZIONI	IMPORTO
OFFERTE DA FAMIGLIARI OSPITI -	1.000
OFFERTE DA AZIENDE/PRIVATI	659
5 PER MILLE	824
CONTRIBUTO STR COMUNE	5.000
<b>TOTALE</b>	<b>7.481,92</b>

Tali somme sono inserite nei proventi ordinari.

Tra i contributi si evidenziano € 823,76 relativi all'introito del 5 per mille per l'anno 2020 di cui ai sensi di legge viene predisposta apposita rendicontazione.

Durante l'esercizio non sono state effettuate raccolte fondi da rendicontare, così come non si sono registrate erogazioni liberali da parte dell'Ente a favore di altri Enti o Associazioni.

### Personale

Il numero MEDIO dei dipendenti nell'anno 2021 è stato di N°32 di cui 31 a tempo indeterminato e 1 con agenzia somm.ne lavoro, 1 Resp. Sanitario, 1 medico, 1 fisiatra ed un medico reperibile che hanno svolto attività professionale all'interno della struttura piu' n° 1 infermiera caposala libera professionista.

COMPOSIZIONE DEL PERSONALE	
Medici	7%
Infermieri	12%
OSS	44,5%
Pulizie	12%
Fisioterapisti	5%
Cucina	7%
Amministrazione	5%
Educatori	2,5%
Lavanderia	2,5%
Servizi generali	2,5%
totale	100%

### Revisore Contabile

Nel 2021 il compenso spettante al revisore è stato di € 800 + oneri.

### Altre voci

Non sono stati ricevuti beni o servizi a titolo gratuito per la successiva distribuzione gratuita.

La Fondazione non ha costituito all'interno del patrimonio della società alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis, lettera a), c.c.

Nel corso del 2021 la situazione emergenziale legata al Covid-19 ha presentato una progressiva stabilizzazione con conseguente miglioramento delle prospettive per il futuro. Ciò ha permesso di effettuare nuovi inserimenti nella comunità della RSA per arrivare ad una quasi saturazione dei posti letto (ad esclusione del posto letto riservato all'isolamento).

Tuttavia, i costi del personale hanno presentato una leggera crescita legata principalmente al maggior sforzo necessario per assicurare la corretta assistenza agli Ospiti e al ricollocamento del personale precedentemente dedicato al cdi (sospeso per tutto il 2021). Da rilevare che il minutaggio settimanale dedicato a ciascun ospite della Rsa per il 2021 è al di sopra di quanto richiesto dallo standard regionale.

Si prevede per il 2022 un ulteriore incremento legato sia all'accordo regionale siglato in data 27 febbraio 2022 relativo all'elemento di garanzia del contratto Uneba, sia al prossimo rinnovo del CCNL Enti Locali.

### **Gestione della cucina – variazione costi e ricavi**

A seguito dell'emergenza covid che ha costretto la Fondazione a sospendere il servizio del Centro diurno integrato per 2 anni ed a non saturare sempre del tutto i posti letto in Rsa, è stato necessario, a partire dall'1.1.2021, rivedere il contratto in essere per la Gestione della Cucina, affidata alla Ditta Markas fino al 31.1.2023.

Tale contratto prevedeva, a fronte del pagamento del costo della giornata alimentare pari ad euro 8,32 + iva, la gestione del servizio di ristorazione, comprensiva del costo del personale di cucina – distaccato dalla Fondazione alla ditta Markas

La Ditta Markas ha richiesto dall'1.1.2021 la sospensione del distacco dei dipendenti con relativa fatturazione degli oneri, a fronte di una riduzione del costo giornata alimentare del 54,3% per un costo finale di euro 3,8 + iva per gg/alimentare.

Inoltre, ha previsto la reintroduzione di royalties per produzione pasti esterni pari ad euro 2,5 per pasto sda Comune, 1 euro per pasto asilo nido e 0,50 centesimi per pasto minestra asilo nido.

### **ANNO 2020**

Rimborso costo del personale in distacco: euro 90.576,05

Royalties per pasti a domicilio: euro 0

Costo gestione cucina RSA: euro 119.541,35

Costo gestione cucina CDI: euro 6.719,68 (centro diurno aperto fino a meta' marzo)

**Totale costi di gestione: euro 126.261,03**

### **ANNO 2021**

Rimborso costo del personale: euro 0

Royalties per pasti a domicilio: euro 9.368

Costo gestione cucina RSA: euro 61.414,65

Costo gestione cucina CDI: euro 0 (centro diurno chiuso per tutto il 2021)

**Totale costi di gestione: euro 61.414,65**

### Fatti rilevanti dopo la chiusura dell'esercizio

- 1) La guerra Russo-Ucraina scoppiata nel mese di marzo 2022 sta facendo emergere alcune criticità legate all'aderenza dei costi reali a quelli stimati nel bilancio preventivo, soprattutto per quanto riguarda l'enorme aumento dei costi legati alle utenze energetiche ed alle utenze del combustibile per riscaldamento (gas)
- 2) Nel mese di marzo 2022 l'unità d'offerta Centro diurno integrato è stata riattivata, seppur con un numero di utenti molto inferiore rispetto alla capacità ricettiva originale.

### Rapporti economici con pubbliche amministrazioni

L'articolo 1, commi 125-129, L. 124/2017 stabilisce che le imprese "beneficiarie" che ricevono sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere dalle pubbliche amministrazioni e dai suddetti soggetti sono tenute a pubblicare tali importi nella nota integrativa del bilancio di esercizio.

Nel corso del 2021 la Fondazione ha ricevuto dalle pubbliche Amministrazioni (ATS, Comuni, ecc.) in base alle norme di cui sopra i seguenti contributi pubblici:

**ATS Brescia** – Viale Duca degli Abruzzi 15 25121 Brescia – P.Iva/C.F. 03775430980

Oggetto: Remunerazione prestazioni sanitarie RSA G.B. Valotti onlus

Totale incasso al 31.12.21: €. 637.569,91

**Comune di Bagnolo M.** – Piazza IV Novembre n° 2 – 25021 Bagnolo M.- C.F.: 00453990178

Oggetto: Integrazione rette

Totale incasso al 31.12.21: €. 5.040

**Comune di Isorella** – Piazza Roma n° 4 – 25010 Isorella (Bs) - P.I. 00725670988 - C.F. 85000670175

Oggetto: Contributo covid

Totale incasso al 31.12.21: €. 10.000

**Agenzia delle Entrate**-via Giorgione 103-00147 Roma- P.Iva 06363391001

Oggetto: bonus sanificazione Covid € 5.623

### CONCLUSIONI

La presente Relazione di Missione costituisce parte inscindibile del bilancio di esercizio e le informazioni contabili ivi contenute corrispondono alle scritture contabili della Fondazione tenute in ottemperanza alle norme vigenti; successivamente alla data di chiusura dell'esercizio e fino ad oggi non sono occorsi, inoltre, eventi tali da rendere l'attuale situazione patrimoniale-finanziaria sostanzialmente diversa da quella risultante dallo Stato Patrimoniale e dal Conto economico o da richiedere ulteriori rettifiche od annotazioni integrative al bilancio.

Alla luce di quanto esposto nei punti precedenti si propone di approvare il bilancio 2021 con una perdita di € 112.083.

Isorella, 28/04/2022



Il Presidente del CdA

